

Kampeerreglement Molecaten Park De Leemkule

Geachte recreant,

Hartelijk welkom op Molecaten Park De Leemkule in Hattem. Wij zien graag dat uw verblijf hier naar tevredenheid verloopt. Daarom hebben wij voor u en andere recreanten in het kader van onze overeenkomst en ter aanvulling op de toepasselijke Recron-voorwaarden een aantal gedragsregels opgesteld.

Toegang park en voorzieningen

1. De camping van Molecaten Park De Leemkule is voor vaste gasten het gehele jaar geopend en voor seizoengasten en toeristische gasten van 1 april tot 1 november.
2. Het verblijf van u en uw gezinsleden ((levens)partner en thuiswonende ongehuwde kinderen) en (een) derde(n) die bij u overnachten dient u bij aanvang of zo spoedig mogelijk bij de receptie te melden en een ingevulde nachtregisterkaart dient te worden overgelegd. De recreant dient elke wijziging in deze gegevens direct door te geven aan de receptie en, indien de parkmanager hierom vraagt, een geldig legitimatiebewijs en/of (voor eigen rekening) een origineel recent uittreksel uit de gemeentelijke basisadministratie te tonen. Kinderen beneden 16 jaar mogen tussen 23.00 en 07.00 uur niet zonder toezicht van een volwassene op het park verblijven.
3. Een dagbezoeker die bij u op bezoek komt dient zich te melden bij de receptie en de eventueel verschuldigde kosten te voldoen. Hij/zij dient het terrein vóór 22.00 uur verlaten te hebben. Het overnachten van een derde in uw kampeermiddel tijdens uw afwezigheid en/of het onderverhuren van uw kampeermiddel en/of bijbehorende plaats is niet toegestaan. Het overnachten van een derde in uw kampeermiddel tijdens uw aanwezigheid is toegestaan na schriftelijke aanmelding bij de receptie en betaling van de kosten. U bent te allen tijde als recreant verantwoordelijk voor het gedrag van uw gezinsleden, mederecreanten en derden.

De plaats en het kampeermiddel

4. Uitsluitend op een vaste plaats en na voorafgaande schriftelijke toestemming van de parkmanager, naar aanleiding van een door de recreant in te dienen duidelijke plattegrond waarop de inrichting van de plaats is aangegeven, is toegestaan het plaatsen en geplaatst houden van maximaal één stacaravan, maximaal één bergruimte of een blokhut, maximaal één opstap of één veranda, een natuurlijke erfafscheiding alsmede het aanleggen en aanhouden van een terras. Een aanbouw aan de stacaravan, in welke vorm ook, is niet toegestaan. Op een vaste plaats is het plaatsen en/of geplaatst houden van een voortent en/of luifel en/of partytent en/of bijzettent niet toegestaan.
5. De vrije ruimte tussen stacaravans onderling, bergruimten of blokhutten onderling en tussen een stacaravan en een bergruimte of blokhut is minimaal 3,00 m. De vrije ruimte tussen een stacaravan/bergruimte/blokhut en de grens van de plaats is aan de zijde van een groenvoorziening minimaal 0,50 m, aan de zijde van een pad minimaal 1,00 m en overigens minimaal 1,50 m.
6. Het grondoppervlak van de stacaravan en een bergruimte of blokhut gezamenlijk mag niet groter zijn dan 50 m² en is zoveel kleiner indien dat in verband met het oppervlak van de plaats en de bereikbaarheid noodzakelijk is, zulks ter beoordeling van de parkmanager. Het hebben of plaatsen van een aanbouw/voortent aan de (sta)caravan is niet toegestaan.
7. Een bergruimte of blokhut heeft een maximale lengte en breedte van 2,00 m. De nokhoogte van een bergruimte of blokhut, gemeten vanaf het maaiveld, is maximaal 2,20 m. Het plaatsen en/of geplaatst houden van een bergruimte of blokhut in combinatie met een bergkist is niet toegestaan.

8. Een bergruimte of blokhut dient aan de grond verankerd te worden maar moet demontabel blijven en dient te worden geplaatst op een fundering van handzame prefab onderdelen. Een ter plaatse gestorte en/of gemetselde vaste en/of niet handzame fundering is niet toegestaan.
9. Een opstap mag een maximale lengte en breedte hebben van 1,30 m. Een veranda heeft een maximale lengte van 4,50 m en maximale breedte van 2,50 m en dient met de langste zijde evenwijdig aan de langste zijde van het kampeermiddel te worden geplaatst. Een opstap mag worden uitgevoerd met een permanent dak, een veranda niet. Een opstap en een veranda dienen vanaf de vloer aan alle verticale zijden open te zijn en mogen niet bevestigd worden aan het kampeermiddel.
10. Als natuurlijke erfafscheiding mag u, na voorafgaande schriftelijke toestemming van de parkmanager, uitsluitend inheemse bomen/struiken gebruiken die zijn vermeld op een lijst die verkrijgbaar is bij de receptie. Een haag mag maximaal 1,80 m hoog zijn en mag geen overlast geven aan andere recreanten, dan wel hun uitzicht belemmeren, zulks ter beoordeling van de parkmanager.
11. Een vaste plaats mag u maximaal voor 1/3 deel van de totale oppervlakte betegelen/bestraten ter voorkoming van wateroverlast op de plaats/op het park.
12. Bouw-, verbouw- en overlast gevende andere werkzaamheden zijn niet toegestaan in de periode van 1 juli tot en met 31 augustus en op zon- en feestdagen gedurende het gehele jaar.
13. Op een vaste plaats dient u aan de padzijde duidelijk zichtbaar een door het park ter beschikking gestelde plaatsaanduiding te plaatsen en geplaatst te houden, een hiervan afwijkende aanduiding op of van de plaats is niet toegestaan.
14. U wordt om milieuredenen geadviseerd bij voorkeur geen tropisch hardhout te gebruiken, anders dan verkregen uit duurzaam beheerd tropisch bos.
15. Het plaatsen van een zonnepaneel of zonnepanelen is uitsluitend toegestaan in een gesloten elektriciteits-circuit voor eigen gebruik, dus zonder de (door)levering van elektriciteit aan derden, op het dak van uw kampeermiddel (niet op een (aan)bouwsel) mits derden hiervan geen hinder ondervinden, zulks ter beoordeling van de parkmanager, na schriftelijke goedkeuring van de parkmanager op een door de recreant bij zijn verzoek om toestemming ingediende maat-gevoerde tekening waarop o.a. het aantal, de grootte en de locatie van de zonnepanelen duidelijk zijn aangegeven.
16. Kampeermiddelen en bouwsels die niet voldoen aan redelijke eisen van welstand kunnen worden geweigerd dan wel van het terrein worden verwijderd. De plaats dient in goede staat van onderhoud te worden gehouden. Als u dit niet of onvoldoende doet, is het recreatiebedrijf genoodzaakt, na een sommatie, op uw kosten de verzorging te laten uitvoeren.
17. Op een seizoenplaats en op een toeristische plaats mag bij het kampeermiddel maximaal één (niet gesloten) partytent en maximaal één bijzettent worden geplaatst en geplaatst gehouden. Een bijzettent heeft een maximaal grondoppervlak van 6 m².
18. Op een seizoenplaats en op een toeristische plaats mag het gezamenlijk grondoppervlak van een voortent, bijzettent, luifel en partytent niet groter zijn dan 1,5 keer het grondoppervlak van het kampeermiddel. Het bedekken van een deel van de plaats is enkel toegestaan in een voortent indien gebruik wordt gemaakt van voortent-ventilatiepijp (op een seizoenplaats en op een toeristische plaats) of van vlonders (op een seizoenplaats). In geen geval mogen gras verstikkende bodem bedekkende materialen, zoals (landbouw)folie en worteldoek, gebruikt worden en/of op de plaats aanwezig zijn.
19. Het aanleggen en/of het aanhouden van grindverharding, een vijver of waterpartij en het plaatsen en/of geplaatst houden van (tuin)kasten, schuttingen, schermen en afdakjes is niet toegestaan.

20. In elk geval dient een plaats tussen 1 november en 1 april van het daaropvolgende jaar geheel opgeruimd te zijn. Het is in deze periode niet toegestaan losse zaken, zoals een bijzettent, een partytent, terrasmeubilair, op de plaats zichtbaar aanwezig te hebben.

Veiligheid, zorg voor anderen en het milieu

21. Wij verzoeken u in geval van nood en na het inschakelen van de hulpdiensten de parkmanager of diens vervanger te laten weten op welke locatie hulp is gewenst, dit om de parkmanager of diens vervanger in de gelegenheid te stellen de slagboom te openen en de hulpdiensten naar de locatie te verwijzen.

22. U dient er zorg voor te dragen dat u en/of uw mederecreant en/of een derde op geen enkele wijze overlast veroorzaakt/veroorzaken aan andere recreanten en/of de ondernemer. Zeker tussen 23.00 uur en 07.00 uur is het verstoren van de rust op het park verboden. De toegang tot het park kan tussen bovengenoemde tijden afgesloten zijn. Wij verwachten van u dat u zich ook buiten het park zodanig gedraagt dat Molecaten Park De Leemkule haar goede naam behoudt.

23. Alleen u en uw gezinsleden ((levens)partner en thuiswonende ongehuwde kinderen) en (een) derde(n) die bij u overnachten hebben vrij toegang tot het zwembad. Het gebruik van het zwembad is geheel op eigen risico. Er is geen (permanent) toezicht aanwezig. Kinderen die niet (goed) kunnen zwemmen hebben alleen toegang onder leiding van een volwassene. In verband met de veiligheid is het goed op elkaar en in het bijzonder op de kinderen te letten. Hardlopen bij en rondom het zwembad, is in verband met de veiligheid (gladheid) niet toegestaan. Duiken is ten strengste verboden. Het aanwezig hebben van luchtbedden en glaswerk is niet toegestaan. Het dragen van badkleding is verplicht. Het zwembad kan tijdelijk gesloten zijn voor onderhoud- en/of schoonmaakwerkzaamheden. Aan een ieder kan de toegang tot het zwembad worden ontzegd.

24. Een (kinder)zwembad en speeltoestellen, voor zover geen eigendom van het park, zijn enkel toegestaan voor eigen gebruik op de plaats. Wij adviseren u in verband met de veiligheid voor u en derden geen (kinder)zwembad te plaatsen met een rand hoger dan 30 cm en er zorg voor te dragen dat indien het (kinder)zwembad met water is gevuld te allen tijde een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op een ieder die zich in of rondom het (kinder)zwembad begeeft.

25. Voorzieningen op het park dienen met zorg en volgens bestemming te worden gebruikt. Wijs anderen zo nodig op onverantwoordelijk gedrag en/of stel de parkmanager in kennis. Kinderen beneden 8 jaar mogen zich niet zonder begeleiding van een volwassene in de sanitairgebouwen bevinden.

26. Het maken van open vuur en/of het op het terrein aanwezig hebben en/of gebruik maken van een vuurkorf is in verband met de brandveiligheid niet toegestaan. Barbecueën met vuur als warmtebron is slechts toegestaan op een daarvoor bestemde barbecue en na het nemen van voldoende voorzorgsmaatregelen. In het geval van aanhoudende droogte is barbecueën met vuur als warmtebron niet toegestaan.

27. U bent verplicht in uw kampeermiddel een goedgekeurd blusapparaat met minimaal 2 kg inhoud voorhanden te hebben. Wij adviseren u in uw kampeermiddel een rookmelder en koolmonoxidemelder te plaatsen en de werking (van de batterijen) geregeld (bij aankomst) te controleren.

28. Wij verzoeken u op het park stapvoets te rijden. Het is niet toegestaan de auto als vervoermiddel te gebruiken op ritten op het park. Auto's dient u te parkeren op de door het park gemarkeerde parkeerplaatsen. Het is niet toegestaan auto's evenwijdig aan en direct langs de weg te parkeren. Parkeren vóór de inritten/slagbomen is, mede gelet op de dienstverlening door ambulances, brandweer en technische dienst, beslist niet toegestaan.

29. Bromfietsen/scooters met ingeschakelde motor zijn op het gehele terrein verboden.

30. Het plaatsen en/of laten staan van aanhangwagens, vaartuigen en/of dergelijke bij uw kampeermiddel en/of op de plaats, op het parkeerterrein of elders op het park is niet toegestaan

31. Het is op Molecaten Park De Leemkule niet toegestaan in woord of geschrift stuitende of discriminerende uitlatingen te verspreiden. Het verspreiden en/of ophangen van alle vormen van reclameuiting en/of pamfletten van religieuze of politieke aard, is eveneens niet toegestaan, zulks ter beoordeling van de parkmanager.

32. Op het park is het te koop aanbieden of voorhanden hebben van koopwaar en/of tegen betaling aanbieden van diensten in de ruimste zin van het woord niet toegestaan. Het uitoefenen van enig bedrijf of ambacht is niet toegestaan, anders dan met vergunning of op de grond van een overeenkomst.

33. Voorkom geluidsoverlast. Het geluid van een televisie en/of (muziek)apparatuur mag niet hoorbaar zijn buiten de plaats.

34. In verband met uw en onze veiligheid en privacy is het niet toegestaan met een onbemand luchtvaartuig met opnameapparatuur (o.a. een drone) een opname te maken van (delen van) ons park en zulk een luchtvaartuig op ons park in uw bezit te hebben.

35. Het hebben en/of gebruiken van een Wifi/draadloos netwerk is uitsluitend toegestaan mits deze geen overlast veroorzaakt voor anderen, zoals door het verstoren van het op het park beschikbaar gestelde Wifi/draadloos netwerk. Op het terrein is het hebben en/of gebruiken van een Wifi/draadloos netwerk met een sterker signaal dan 18 dBm niet toegestaan.

36. Het aanwezig hebben van een alarminstallatie die geluid- en/of lichtsignalen afgeeft en/of een (beveiligings)camera in een vaste opstelling die buiten een kampeermiddel opnamen kan maken is op het park niet toegestaan. Het adres van het park en/of het nummer van een plaats mag u niet als waarschuwadres bij een beveiligingsbedrijf opgeven.

37. Op het park zijn balspelen enkel toegestaan indien geen overlast voor anderen wordt veroorzaakt.

38. Het aanwezig hebben van vlaggenmasten en/of het tonen van een vlag is niet toegestaan.

39. Molecaten Park De Leemkule heeft diverse speciaal voor gasten met een hond en/of kat bestemde vakantieverblijven (zie de door ons verstrekte informatie) waarin maximaal twee huisdieren zijn toegestaan mits u deze bij de boeking heeft opgegeven en/of bij de receptie heeft laten registreren. In alle andere vakantieverblijven en op alle plaatsen zijn honden, katten en overige huisdieren niet toegestaan met uitzondering van kleine huisdieren die geen overlast kunnen veroorzaken, dit ter beoordeling van de ondernemer. Een huisdier mag u nooit alleen (zonder direct toezicht door u) in het vakantieverblijf achterlaten. Een huisdier mag niet op de voor comfortplaatsen en vaste plaats bestemde terreinen, in en rond het zwembad en de horeca- en sanitairgebouwen komen. Huisdieren van derden, waaronder dagbezoekers, zijn niet toegestaan. Een hond houdt u aangelijnd en laat u buiten het park uit. Bij het uitlaten dient u een schepje of zakje (altijd zichtbaar) mee te nemen om eventuele uitwerpselen op te kunnen ruimen, aangezien het verboden is deze te laten liggen.

40. Wij zijn trots op het groen en de natuur op en om ons park. Wees hier zuinig op. Het is niet toegestaan bomen en/of struiken te snoeien. Een snoeiverzoek kunt u vóór 1 oktober schriftelijk bij de parkmanager indienen. Het slaan van spijkers en dergelijke in bomen of het vastmaken van lijnen aan bomen is, gelet op mogelijke beschadigingen, niet toegestaan.

41. Composteerbaar afval, glas, papier en restafval horen op de juiste wijze gescheiden te worden gedeponereerd in de daarvoor bestemde containers. Help mee het park schoon en aantrekkelijk te houden en voorkom zwerfafval. Wij verzoeken u vriendelijk de

milieuvoorschriften te respecteren en chemisch afval, medicijnen, batterijen e.d. na uw verblijf in uw milieubox thuis te deponeren. Desgevraagd geven wij u bij de receptie nadere informatie, aan de hand van onze milieuwijzer. Het is niet toegestaan afval van buiten het park (in de containers) op het park achter te laten.

Elektra, gas, water, riolering

42. Op een vaste plaats wordt het kampeermiddel door het park aan- en afgesloten van de nutsvoorzieningen. Het is niet toegestaan dit zelf of door een derde te (laten) doen.

43. Uw elektrische installatie en gasinstallatie dienen te voldoen aan de NEN-normen, de voorschriften van het energieleverend bedrijf en aan onze voorschriften. Het gebruik en/of aanwezig hebben van een lpg- en/of oliegestookte installatie bij uw kampeermiddel is verboden. Er zijn per plaats maximaal 2 gasflessen toegestaan, die in een deugdelijke, afsluitbare gaskist moeten worden geplaatst. Een gas slang dient u te vervangen binnen twee jaar na de door de fabrikant op de gas slang vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gas slang aangegeven uiterste gebruiksdatum. Een gasdrukregelaar dient u te vervangen binnen vijf jaar na de door de fabrikant op de gasdrukregelaar vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gasdrukregelaar aangegeven uiterste gebruiksdatum. Nadere informatie en voorschriften welke moeten worden nageleefd zijn verkrijgbaar bij de receptie.

44. Indien er een storing in de elektrische installatie, water- of rioolleiding is opgetreden, meldt u dit bij de receptie. Meldingen die na 22.00 uur worden ingediend worden na 09.00 uur daaropvolgend in behandeling genomen. Uw wateraansluiting dient te zijn voorzien van een keerklep. U dient de overnamepunten van de nutsvoorzieningen te allen tijde direct toegankelijk te houden om deze bij een calamiteit te kunnen afsluiten.

45. Voorkom onnodig energie- en waterverbruik. Controleert u de afsluitkranen regelmatig op lekkages. Het wassen van voertuigen op het park is verboden.

De overeenkomst

46. Het is niet toegestaan het kampeermiddel met behoud van de plaats te verkopen. Een recreant met een vaste plaats doet bij de ondernemer een aanvraag tot verkoop van het kampeermiddel met vaste plaats door middel van het formulier *Verzoek verkoop kampeermiddel met behoud van plaats*. De recreant en de potentiële koper doen gezamenlijk een verzoek tot overschrijving van de plaats door middel van het *Overdrachtsformulier*. De uitslag van de verkooptoetsing wordt door de ondernemer bekend gemaakt op voormeld formulier.

47. Een vaste plaats wordt niet (langer) ter beschikking gesteld, de overeenkomst eindigt van rechtswege (en er vindt geen automatische verlenging (meer) plaats) op 1 januari volgend op het jaar waarin het kampeermiddel de leeftijd van 30 jaar heeft bereikt.

48. Bij het eindigen van de overeenkomst dient u de plaats leeg en volledig opgeruimd en netjes achter te laten, vrij van afval en losse voorwerpen (hieronder ook te verstaan fundering, straatwerk, eigen leidingwerk tot het overnamepunt, begroeiing m.u.v. de natuurlijke erfafscheiding en hekjes).

De parkmanager of diens plaatsvervanger kan te allen tijde onbevoegden en/of overtreders van het reglement de onmiddellijke toegang tot het terrein ontzeggen. Waar de reglementen en voorschriften niet in voorzien, beslist de parkmanager of zijn vertegenwoordiger.

Wij wensen u een prettig verblijf toe op Molecaten Park De Leemkule. Aarzelt u niet contact op te nemen met de receptie bij vragen of onduidelijkheden. Wij staan u graag te woord.

Hattem, 1 juli 2017

Molecaten Park De Leemkule
Leemkuilen 6
8051 PW HATTEM

Tel.: (038) 4441945

deleemkule@molecaten.nl
www.molecaten.nl/deleemkule



Afvalwijzer Molecaten Park De Leemkule

Op Molecaten Park De Leemkule is er één milieustraat ingericht voor het inzamelen van op het park vrijkomend afval. De milieustraat is te vinden schuin tegenover de winkel achter de schutting. Op de parkplattegrond staan overige containerplaatsen aangegeven. deze De volgende soorten afval kunt u op deze locatie inleveren:

Huishoudelijk afval	Divers	In de groene huisvuilcontainers
Papier	Papier, karton	In de blauwe papiercontainer, kartonnen dozen plat maken
Glas	Glas (potten en flessen zonder dop of deksel, voor overig glas zie hieronder)	In glascontainer

Geen afval naast huisvuil-, papier-, en glascontainers plaatsen! Een zorgvuldige afvoer van uw afval is van groot belang, enerzijds om het milieu te ontlasten, anderzijds om de kosten in de hand te houden.

Overig afval:

Vensterglas	Vensterglas	Dit afval kunt u niet bij ons kwijt. U kunt dit aanbieden bij het milieubrengstation van Veluwenkamp. Adres: Hilsdijk 108 te Hattem. Tel: (+31) 38-444 24 62.
Textiel, schoenen	Textielwaren en schoenen	Bij voorkeur in kledingcontainers in bijv. Hattem, Wapenveld of Wezep
Metalen	Oud ijzer en andere metalen	Inleveren bij de Technische Dienst (bij de werkplaats)
Klein chemisch afval	 Herkenbaar aan KCA-logo op verpakking, o.a. verfresten, verfdunner, verfkwasten, olie, TI-buizen	Bij voorkeur thuis aanbieden in KCA-box, KCA nooit bij het huishoudelijk afval weggooien!
Batterijen	 Alle soorten batterijen	Bij voorkeur thuis aanbieden in de KCA-box of afgeven bij de winkel op het park (daar staat een batterijbox)
Medicijnen	Alle soorten medicijnen	Inleveren bij de apotheek



Asbesthoudend

O.a. plantenbakken, tegelplaten, vloer zeil enz.

Zelf afvoeren. Informeert u bij de Gemeente waar en hoe u asbest kunt aanbieden

ASBEST NOOIT BIJ HUISVUIL OF PUIN AANBIEDEN.

Grof afval

Puin, sloophout en tegels
witgoed
inventaris (sta)caravan
overig grof afval

Dit afval kunt u niet bij ons kwijt. U kunt dit aanbieden bij het milieubrengstation van Veluwenkamp. Adres: Hilsdijk 108 te Hattem.
Tel: (+31) 38 444 24 62.

Containerhuur

Als u grote hoeveelheden sloophout, puin of andere spullen hebt, zult u zelf voor een container moeten zorgen. Plaatsen van een container kan alleen geschieden na de uitdrukkelijke toestemming van de parkmanager. Een container mag geen hinder opleveren voor uw mederecreanten of hulpverleningsdiensten en geen schade veroorzaken aan de weg of andere eigendommen. De paden zijn meestal niet geschikt om met een zware vrachtauto op te rijden.