

Kampeereglement Molecaten Park Wijde Blick

Geachte recreant,

Hartelijk welkom op Molecaten Park Wijde Blick in Renesse. Wij zien graag dat uw verblijf hier naar tevredenheid verloopt. Daarom hebben wij voor u en andere recreanten in het kader van onze overeenkomst en ter aanvulling op de toepasselijke Recron-voorwaarden een aantal gedragsregels opgesteld.

Toegang park en voorzieningen

1. Molecaten Park Wijde Blick is het gehele jaar geopend. De voorzieningen zijn geopend volgens de openingstijden waarover de receptie u kan informeren. Tussen 1 oktober en 1 april kunnen één of meer sanitaire gebouwen gesloten zijn.
2. Het verblijf van u, uw mederecreanten en derden die bij u overnachten dient u bij aanvang van het verblijf of zo spoedig mogelijk bij de receptie te melden. De recreant is verplicht bij het sluiten van de overeenkomst aan de ondernemer de naam, het adres, de woonplaats van hem en zijn mederecreant(en) te verstrekken conform de Basisregistratie Personen en onmiddellijk bij elke wijziging. De recreant dient, indien de ondernemer hierom vraagt, voor eigen rekening een origineel uittreksel uit de Basisregistratie Personen te tonen. U bent te allen tijde als recreant verantwoordelijk voor het gedrag van uw mederecreanten en derden. Kinderen beneden 16 jaar mogen tussen 23.00 en 07.00 uur niet zonder toezicht van een volwassene op het park verblijven.
3. Een dagbezoeker die bij u op bezoek komt dient zich te melden bij de receptie. Hij/zij dient het terrein voor 23.00 uur verlaten te hebben. Het overnachten van een derde bij u en het onderverhuren van uw kampeermiddel en/of bijbehorende plaats is toegestaan na schriftelijke aanmelding bij de receptie, uitdrukkelijk verkregen toestemming en betaling van de kosten.
4. Alleen u, uw mederecreanten en derden die bij u overnachten hebben toegang tot het zwembad (er is een toegangscontrole).

De plaats en het kampeermiddel

5. Uitsluitend op een vaste plaats en na voorafgaande schriftelijke toestemming van de ondernemer, naar aanleiding van een door de recreant in te dienen duidelijke plattegrond waarop de inrichting van de plaats is aangegeven, is toegestaan het plaatsen en geplaatst houden van maximaal één stacaravan, maximaal één bergruimte, maximaal één opstap of één veranda, een natuurlijke erfafscheiding alsmede het aanleggen en aanhouden van een terras. Een aanbouw aan de stacaravan, in welke vorm ook, is niet toegestaan. Op een vaste plaats is niet toegestaan het plaatsen en/of geplaatst houden van een voortent en/of luifel.
6. De vrije ruimte tussen stacaravans onderling is minimaal 5,00 m. De vrije ruimte tussen een stacaravan en een bergruimte is minimaal 3,00 m. De vrije ruimte tussen een stacaravan/bergruimte en de grens van de plaats is minimaal 1,50 m, aan de padzijde minimaal 1,00 m.
7. Het maximale grondoppervlak van een stacaravan is 45 m². Het plaatsen en/of geplaatst houden van een Veluwemaat-stacaravan, een dubbele stacaravan of een L-vormige stacaravan is niet toegestaan. De grondoppervlakken van een stacaravan en van één bergruimte samen zijn zoveel kleiner als in verband met de oppervlak van de plaats en de bereikbaarheid noodzakelijk is, zulks ter beoordeling van de ondernemer. De nokhoogte van een stacaravan, gemeten vanaf het maaiveld, is maximaal 3,50 m.
8. Een bergruimte is uitsluitend toegestaan volgens het model waarvan een gedetailleerde beschrijving bij de ondernemer is te verkrijgen en is uitgevoerd in één kleurstelling. Een bergruimte heeft een maximale lengte van 2,50 m en maximale breedte van 2,50 m. Een bergruimte heeft een nokhoogte, gemeten vanaf het maaiveld, van maximaal 3,00 m.

9. Een opstap mag een maximale lengte en breedte hebben van 1,30 m. Een veranda heeft een maximale lengte van 4,50 m en maximale breedte van 2,50 m en dient met de langste zijde evenwijdig aan de langste zijde van het kampeermiddel te worden geplaatst. Een opstap mag worden uitgevoerd met een permanent dak, een veranda niet. Een opstap en een veranda dienen vanaf de vloer aan alle verticale zijden open te zijn en mogen niet bevestigd worden aan het kampeermiddel.
10. Een bergruimte en een opstap dienen aan de grond verankerd te worden maar moeten demontabel blijven en dienen te worden geplaatst op een fundering van handzame prefab onderdelen. Een ter plaatse gestorte en/of gemetselde vaste en/of niet handzame fundering is niet toegestaan.
11. Als natuurlijke erfafscheiding mogen uitsluitend inheemse bomen/struiken worden geplant (gehouden) die zijn vermeld op een lijst die bij de ondernemer verkrijgbaar is. Een haag mag maximaal 1,50 m hoog zijn en mag geen overlast geven aan andere recreanten, dan wel het uitzicht belemmeren, zulks ter beoordeling van de ondernemer.
12. Een vaste plaats mag u maximaal voor 1/3 deel van de totale oppervlakte betegelen/bestraten zulks ter voorkoming van wateroverlast op de plaats/op het park.
13. Bouw-, verbouw- en overlastgevend andere werkzaamheden zijn niet toegestaan in de periode van 1 juli tot en met 31 augustus en op zon- en feestdagen gedurende het hele jaar en op overige dagen tussen 20.00 uur en 09.00 uur.
14. Op een vaste plaats dient u aan de voorzijde/padzijde duidelijk zichtbaar een plaatsaanduiding te plaatsen en geplaatst te houden. Een hiervan afwijkende aanduiding op of van de plaats is niet toegestaan.
15. U wordt om milieuredenen geadviseerd bij voorkeur geen tropisch hardhout te gebruiken, anders dan verkregen uit een duurzaam beheerd tropisch bos.
16. Kampeermiddelen en bouwsels die niet voldoen aan redelijke eisen van welstand kunnen worden geweigerd dan wel van het terrein worden verwijderd. De plaats dient in goede staat van onderhoud te worden gehouden. Als u dit niet of onvoldoende doet, is het park genoodzaakt, na een sommatie, op uw kosten de verzorging te laten uitvoeren.
17. Op elke plaats mag bij het kampeermiddel één (niet gesloten) partytent en één bijzettent worden geplaatst en geplaatst gehouden. Een tweede bijzettent mag enkel worden geplaatst na schriftelijke toestemming van de ondernemer en nadat de kosten zijn voldaan. Een bijzettent heeft een maximaal grondoppervlak van 6 m².
18. Op een seizoenplaats en op een toeristische plaats mag het gezamenlijk grondoppervlak van een voortent, bijzettent, luifel en partytent niet groter zijn dan 1,5 keer het grondoppervlak van het kampeermiddel. Het bedekken van een deel van de plaats is enkel toegestaan in een voortent indien gebruik wordt gemaakt van voortent-ventilatiepijp (op een seizoenplaats en op een toeristische plaats) of van vlonders (op een seizoenplaats). In geen geval mogen gras verstikkende bodem bedekkende materialen, zoals (landbouw)folie en worteldoek, gebruikt worden en/of op de plaats aanwezig zijn.
19. Het aanleggen en/of het aanhouden van grindverharding, een vijver of waterpartij en het plaatsen en/of geplaatst houden van (tuin)kasten, schuttingen, schermen en afdakjes zijn niet toegestaan.
20. Het plaatsen van een zonnepaneel of zonnepanelen is uitsluitend toegestaan in een gesloten elektriciteitscircuit voor eigen gebruik, dus zonder de (door)levering van elektriciteit aan derden, op het dak van uw kampeermiddel (niet op een (aan)bouwsel) mits derden hiervan geen hinder ondervinden, zulks ter beoordeling van de ondernemer, na schriftelijke goedkeuring van de ondernemer op een door de recreant bij zijn verzoek om

toestemming ingediende maatgevoerde tekening waarop o.a. het aantal, de grootte en de locatie van de zonnepanelen duidelijk zijn aangegeven.

21. In elk geval dient een plaats tussen 1 november en 1 april van het daaropvolgende jaar geheel opgeruimd te zijn. Het is in deze periode niet toegestaan losse zaken, zoals een bijzettent, een partytent, terrasmeubilair, op de plaats zichtbaar aanwezig te hebben.

Veiligheid, zorg voor anderen en het milieu

22. Wij verzoeken u in geval van nood en na het inschakelen van de hulpdiensten de parkmanager of diens vervanger te laten weten op welke locatie hulp is gewenst, dit om de parkmanager of diens vervanger in de gelegenheid te stellen de slagboom te openen en de hulpdiensten naar de locatie te verwijzen.

23. U dient er zorg voor te dragen dat u, uw mederecreant en een derde op geen enkele wijze overlast veroorzaakt/ veroorzaken aan andere recreanten en/of de ondernemer. Zeker tussen 23.00 uur en 07.00 uur is het verstoren van de rust op het park verboden. De toegang tot het park kan tussen bovengenoemde tijden afgesloten zijn. Wij verwachten van u dat u zich ook buiten het park zodanig gedraagt dat Molecaten Park Wijde Blick haar goede naam behoudt.

24. Het gebruik van het zwembad is geheel op eigen risico. Er is geen toezicht aanwezig. Kinderen die niet (goed) kunnen zwemmen hebben alleen toegang onder leiding van een volwassene. In verband met de veiligheid is het goed op elkaar en in het bijzonder op de kinderen te letten. Rennen bij en rondom het zwembad, is in verband met de veiligheid (gladheid) niet toegestaan. Duiken is ten strengste verboden. Het beklimmen van de glijbaan en het aanwezig hebben van eigen speelattributen en glaswerk is niet toegestaan. Het dragen van badkleding is verplicht. Het zwembad kan tijdelijk gesloten zijn voor onderhoud- en/of schoonmaakwerkzaamheden. Aan een ieder kan de toegang tot het zwembad worden onzegd.

25. Een (kinder)zwembad en speeltoestellen, voor zover geen eigendom van het park, zijn enkel toegestaan voor eigen gebruik op de plaats. Wij adviseren u in verband met de veiligheid voor u en derden geen (kinder)zwembad te plaatsen met een rand hoger dan 30 cm en er zorg voor te dragen dat indien het (kinder)zwembad met water is gevuld te allen tijde een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op een ieder die zich in of rondom het (kinder)zwembad begeeft.

26. De sanitairgebouwen zijn uitsluitend bestemd voor vaste gasten met een kampeermiddel zonder eigen toiletvoorziening, seizoengasten en toeristische gasten. Kinderen beneden 8 jaar mogen zich niet zonder begeleiding van een volwassene in en rond de sanitairgebouwen bevinden. Voorzieningen op het park dienen met zorg en volgens bestemming te worden gebruikt. Wijs anderen zo nodig op onverantwoordelijk gedrag en/of stel de ondernemer in kennis.

27. Het maken van open vuur en/of het op het terrein aanwezig hebben en/of gebruik maken van een buitenhaard en vuurkorf is in verband met de brandveiligheid niet toegestaan. Barbecueën is alleen toegestaan op elektra en indien geen sprake is van aanhoudende droogte ook op propaangas, houtskool en briketten op een barbecue die daarvoor is bestemd en op een stenen ondergrond is geplaatst, niet zijnde een wegwerpbarbecue, zonder gebruik te maken van vloeibare aanjagers en na het nemen van voldoende voorzorgsmaatregelen. In het geval van aanhoudende droogte is barbecueën met vuur als warmtebron niet toegestaan.

28. U bent verplicht in uw kampeermiddel een goedgekeurd blusapparaat met minimaal 2 kg inhoud voorhanden te hebben. Wij adviseren u in uw kampeermiddel een rookmelder en koolmonoxidemelder te plaatsen en de werking (van de batterijen) geregeld (bij aankomst) te controleren.

29. Wij verzoeken u op het park stapvoets te rijden. Het is niet toegestaan de auto als vervoermiddel te gebruiken voor ritten op het park. De eerst ingeschreven auto dient u te parkeren op de plaats indien de plaats is uitgerust met een parkeerplaats of op een specifiek voor die plaats aangewezen parkeerplaats en zo niet dan op één van de overige parkeerplaatsen. Een eventuele tweede auto mag en eventuele meer ingeschreven auto's mogen alleen tegen betaling van de kosten op de daarvoor bestemde parkeerplaatsen worden geparkeerd of gratis op de parkeerplaats van het Transferium, Roelandsweg 11 in Renesse. Parkeren vóór de inritten/slagbomen is, mede gelet op de dienstverlening door medische hulpverleners, brandweer en de servicedienst, beslist niet toegestaan. Slagboomkaarten zijn en blijven eigendom van het park en dienen direct bij het beëindigen van de overeenkomst aan Molecaten Park Wijde Blick te worden geretourneerd. Indien de inhoud van dit artikel niet wordt nageleefd kan de slagboomkaart geblokkeerd worden.

30. Het op het park aanwezig hebben van een hoverkart, motorstep, segway, snorfiets, trike of quad is niet toegestaan. Enkel gasten van het park die in het nachregister zijn ingeschreven mogen tussen 07.00 en 23.00 uur op het traject tussen de entree van het park en de eigen plaats gebruik maken van een bromfiets en scooter met een ingeschakelde motor mits stapvoets wordt gereden.

31. Het is op Molecaten Park Wijde Blick niet toegestaan in woord of geschrift stuitende of discriminerende uitlatingen te verspreiden. Het verspreiden en/of ophangen van alle vormen van reclame-uiting en/of pamfletten van religieuze of politieke aard, is eveneens niet toegestaan, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

32. Op het park is het te koop aanbieden of voorhanden hebben van koopwaar en/of het tegen betaling aanbieden van diensten in de ruimste zin van het woord en/of het voor derden vanaf de plaats zichtbaar tonen van een telefoonnummer en/of emailadres niet toegestaan. Het uitoefenen van enig bedrijf of ambacht is niet toegestaan, anders dan met voorafgaande schriftelijke toestemming van de ondernemer of op grond van een overeenkomst.

33. In uw en ons belang hebben wij enkele bewakingscamera's geplaatst. We hopen hierdoor de veiligheid op ons park te verbeteren. Aan de plaatsing van bewakingscamera's kunt u niet het recht ontnemen dat toezicht wordt gehouden op u, uw mederecreanten en/of uw en hun eigendommen.

34. Het is niet toegestaan een onbemand luchtvaartuig (o.a. een drone) op ons park in bezit te hebben. In verband met uw en onze veiligheid en privacy is het niet toegestaan met een onbemand luchtvaartuig met opname-apparatuur (o.a. een drone) een opname te maken van (delen van) ons park.

35. Houd rekening met andere recreanten en voorkom (geluids-) overlast. Het geluid van audio- of audiovisuele apparatuur mag niet hoorbaar zijn buiten de plaats.

36. Het hebben en/of gebruiken van een Wifi/draadloos netwerk is uitsluitend toegestaan mits deze geen overlast veroorzaakt voor anderen, zoals door het verstoren van het op het park beschikbaar gestelde Wifi/draadloos netwerk. Op het terrein is het hebben en/of gebruiken van een Wifi/draadloos netwerk met een sterker signaal dan 18 dBm niet toegestaan.

37. Het aanwezig hebben van een alarminstallatie die geluid- en/of lichtsignalen afgeeft en/of een (beveiligings)camera in een vaste opstelling die buiten een kampeermiddel opnamen kan maken is op het park niet toegestaan. Het adres van het park en/of het nummer van een plaats mag u niet als waarschuwadres bij een beveiligingsbedrijf opgeven.

38. Op het gehele park, het sportveld uitgezonderd, zijn balspelen niet toegestaan.

39. Het aanwezig hebben van vlaggenmasten en/of het tonen van een vlag is niet toegestaan.

40. Het plaatsen, laten staan van aanhangwagens, vaartuigen, en/of dergelijke op de plaats of elders op het park is niet toegestaan.

41. Molecaten Park Wijde Blick heeft diverse speciaal voor gasten met een hond en/of kat bestemde vakantieverblijven (zie de door ons verstrekte informatie) waarop maximaal twee huisdieren zijn toegestaan mits u deze bij de boeking heeft opgegeven en/of bij de receptie heeft laten registreren. Op overige plaatsen zijn huisdieren mits deze geen overlast kunnen veroorzaken, dit ter beoordeling van de ondernemer. Een huisdier mag u nooit alleen (zonder direct toezicht door u) op de plaats achterlaten. Een huisdier mag niet in en rond de gebouwen en de voorzieningen komen. Huisdieren van derden, waaronder dagbezoekers, zijn niet toegestaan. Een hond houdt u aangelijnd en laat u buiten het park uit. Bij het uitlaten dient u een zakje (altijd zichtbaar) mee te nemen om eventuele uitwerpselen op te kunnen ruimen, aangezien het verboden is deze te laten liggen.

42. Wij zijn trots op het groen en de natuur op en om ons park. Wees hier zuinig op. Het is niet toegestaan bomen en/of struiken te snoeien. Een snoeiverzoek kunt u vóór 1 oktober schriftelijk bij de ondernemer indienen. Het slaan van spijkers en dergelijke in bomen of het vastmaken van lijnen aan bomen is, gelet op mogelijke beschadigingen, niet toegestaan.

43. Afval dient u af te voeren op een wijze die in onze afvalwijzer is voorgeschreven. Help mee het park schoon en aantrekkelijk te houden en voorkom zwerfafval. Het is niet toegestaan afval van buiten het park (in de containers) op het park achter te laten.

Elektra, gas, water, riolering

44. Op een vaste plaats wordt het kampeermiddel door het park aan- en afgesloten van de nutsvoorzieningen. Het is niet toegestaan dit zelf of door een derde te (laten) doen.

45. Uw elektrische installatie en gasinstallatie dienen aan de wettelijke voorschriften en normen te voldoen. Er zijn per plaats maximaal twee gasflessen voor de opslag en het gebruik van propaan toegestaan, elk met een maximale inhoud van 45 liter waterinhoud. Het aanwezig hebben van een met lpg en/of vaste stoffen te stoken (verwarmings)installatie en het aanwezig hebben van meer of andere brandstoffen ten behoeve van een (verwarmings)installatie is verboden. Een gas slang dient u te vervangen binnen twee jaar na de door de fabrikant op de gas slang vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gas slang aangegeven uiterste gebruiksdatum. Een gasdrukregelaar dient u te vervangen binnen vijf jaar na de door de fabrikant op de gasdrukregelaar vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gasdrukregelaar aangegeven uiterste gebruiksdatum. Nadere informatie en voorschriften welke moeten worden nageleefd zijn verkrijgbaar bij de receptie.

46. Een storing in de elektrische-, centrale antenne- of Wifi-installatie, water-, riool- of gasleiding meldt u bij de ondernemer. Meldingen die na 22.00 uur worden ingediend kunnen eventueel na 09.00 uur daaropvolgend worden beoordeeld en zo nodig in behandeling worden genomen. Uw wateraansluiting dient te zijn voorzien van een keerklep. Het is in verband met uw gezondheid niet toegestaan op een watertappunt een slang te monteren. U dient de overnamepunten van de nutsvoorzieningen te allen tijde direct toegankelijk te houden om deze bij een calamiteit te kunnen afsluiten.

47. Voorkom onnodig energie- en waterverbruik. Controleert u de afsluitkranen regelmatig op lekkages. Het wassen van voertuigen op het park is verboden.

De overeenkomst

48. Het is niet toegestaan de (sta)caravan met behoud van plaats te verkopen anders dan aan de ondernemer. Een vaste plaats wordt niet (langer) ter beschikking gesteld, de overeenkomst eindigt van

rechtswege (en er vindt geen automatische verlenging (meer) plaats) op 1 januari volgend op het jaar waarin het kampeermiddel de leeftijd van 30 jaar heeft bereikt.

49. Bij het eindigen van de overeenkomst dient u de plaats geheel ontruimd en opgeruimd aan de ondernemer op te leveren. Een vaste plaats dient u jaarlijks tussen 1 november en 1 april volledig opgeruimd en netjes achter te laten, vrij van afval en losse voorwerpen.

De ondernemer of diens plaatsvervanger kan te allen tijde onbevoegden en/of overtreders van het reglement de onmiddellijke toegang tot het terrein ontzeggen. Waar de reglementen en voorschriften niet in voorzien, beslist de ondernemer of zijn vertegenwoordiger.

Wij wensen u een prettig verblijf toe op Molecaten Park Wijde Blick. Aarzelt u niet contact op te nemen met de receptie of de parkmanager bij vragen of onduidelijkheden. Wij staan u graag te woord.



Renesse, 1 augustus 2018

Molecaten Park Wijde Blick
Lagezoom 23
4325 CP RENESSE

Tel.: 0111-468888
wijdeblick@molecaten.nl
www.molecaten.nl/wijdeblick

Afvalwijzer Molecaten Park Wijde Blick

Molecaten Park Wijde Blick heeft diverse milieustraten voor het inzamelen van afval. Voor de volgende soorten afval geldt:

GFT- afval	Gemaaid gras/heggenknipsel	In de GFT-container
Papier	Papier en karton	In de papiercontainer, karton en dozen plat maken
Glas	Glas (potten en flessen zonder dop of deksel)	In de glascontainer
Huishoudelijk afval	Restafval	In de restafvalcontainer
Textiel, schoenen	Textielwaren en schoenen	In de containers voor textielwaren en schoenen bij Jumbo, Wilhelminaweg 1 in Renesse
Metalen	Oud ijzer en andere metalen	Informeert bij de receptie
Klein chemisch afval	 Herkenbaar aan KCA-logo op verpakking o.a. verfresten, verfdunner, verfkwasten, olie, tl-buizen	Thuis aanbieden in KCA-box, in de originele verpakking. KCA nooit bij het huishoudelijk afval gooien!
Batterijen	 Alle soorten batterijen	Afgeven bij de receptie (daar staat een batterij box) of thuis aanbieden in KCA-box
Medicijnen	Alle soorten medicijnen	Inleveren bij de apotheek
Grof afval	Puin, tegels, sloophout, stoelen, oude inventaris Koelkasten Overig grof afval	Informeert bij receptie. Inlevering tegen betaling. Meegeven aan leverancier of zelf afvoeren. Zelf afvoeren

Geen afval naast de container plaatsen! Een zorgvuldig afvoer van uw afval is van groot belang, enerzijds om het milieu te ontlasten en geen ongedierte aan te trekken, anderzijds om de kosten in de hand te houden.